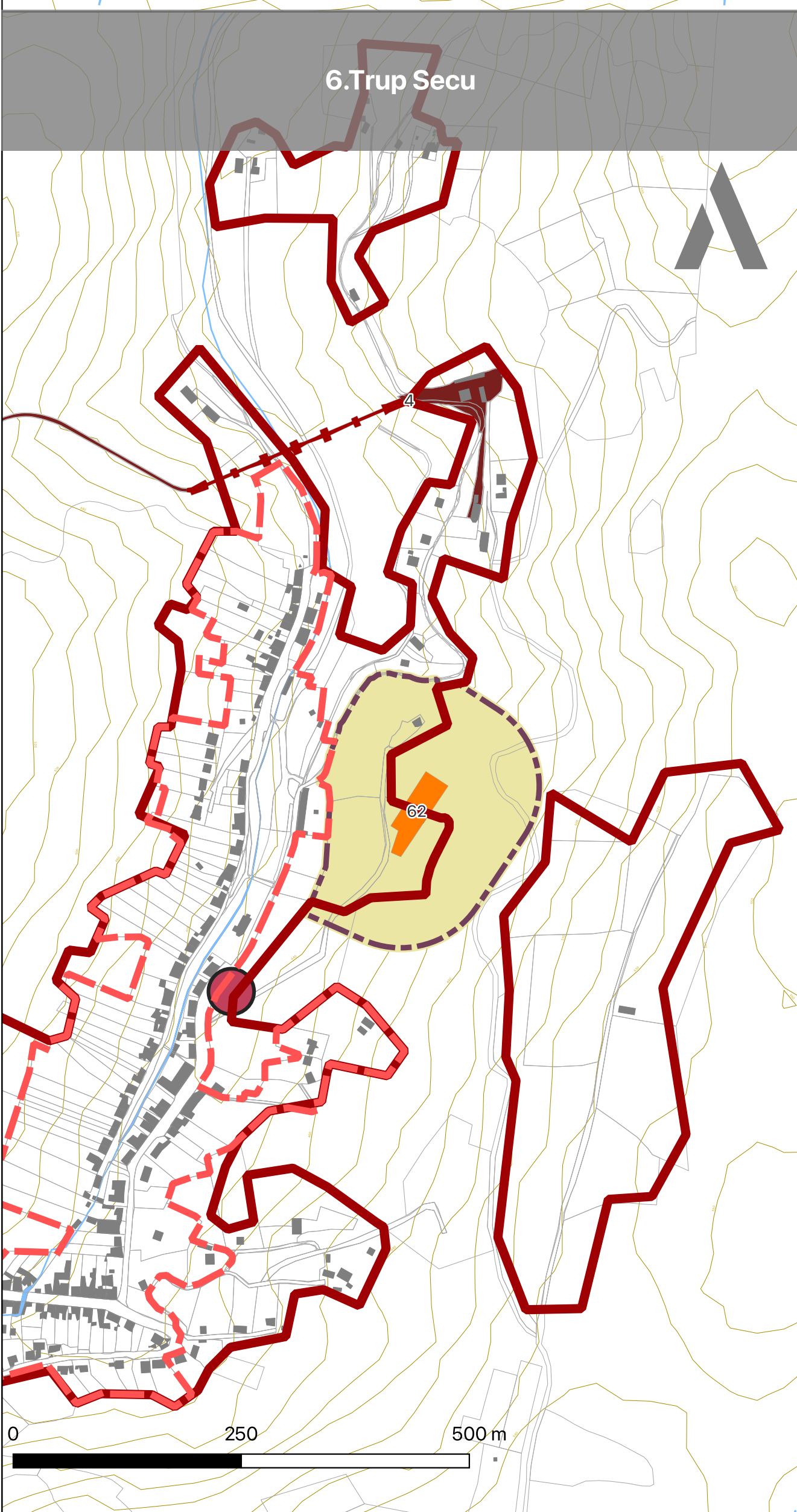
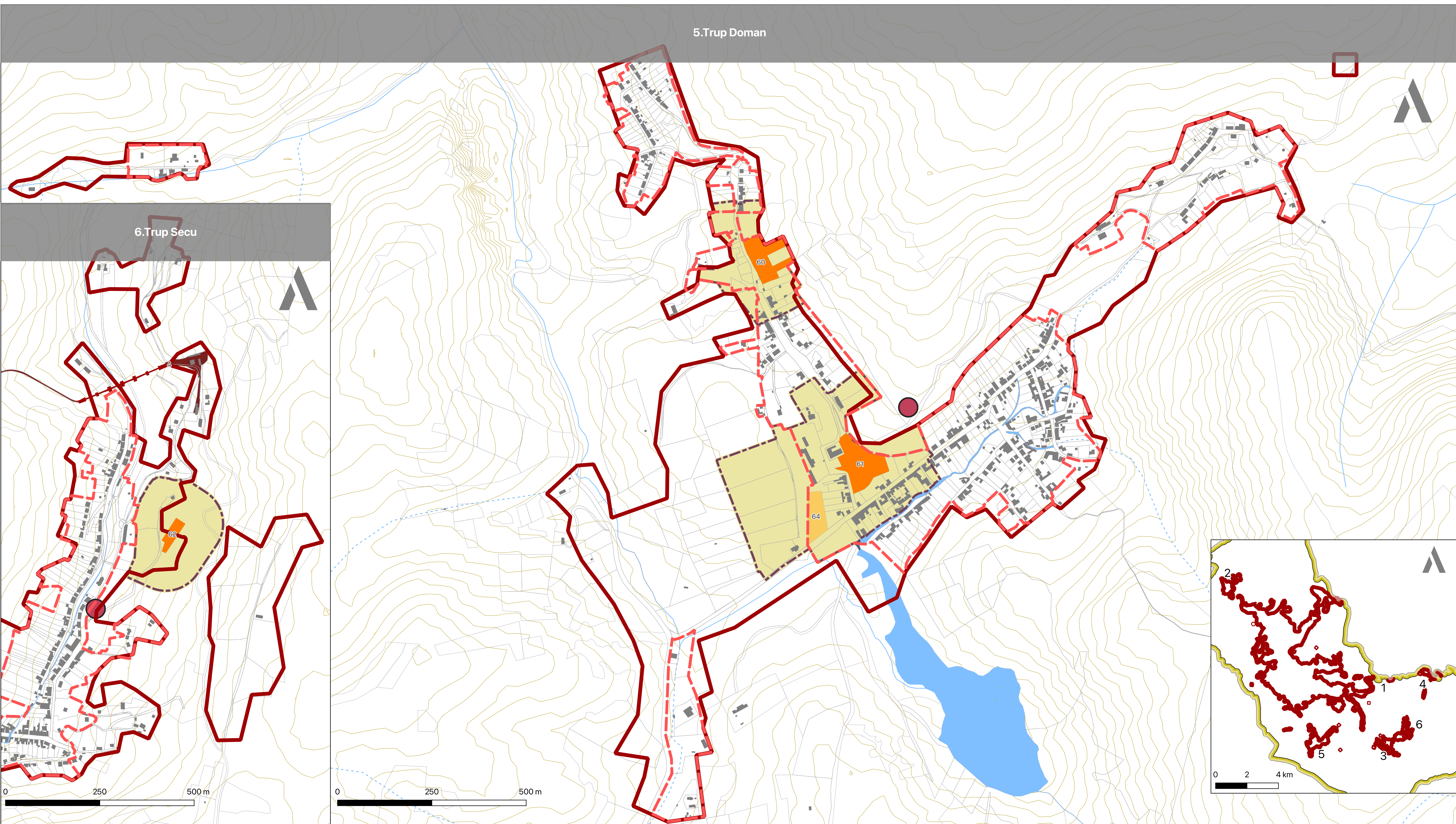
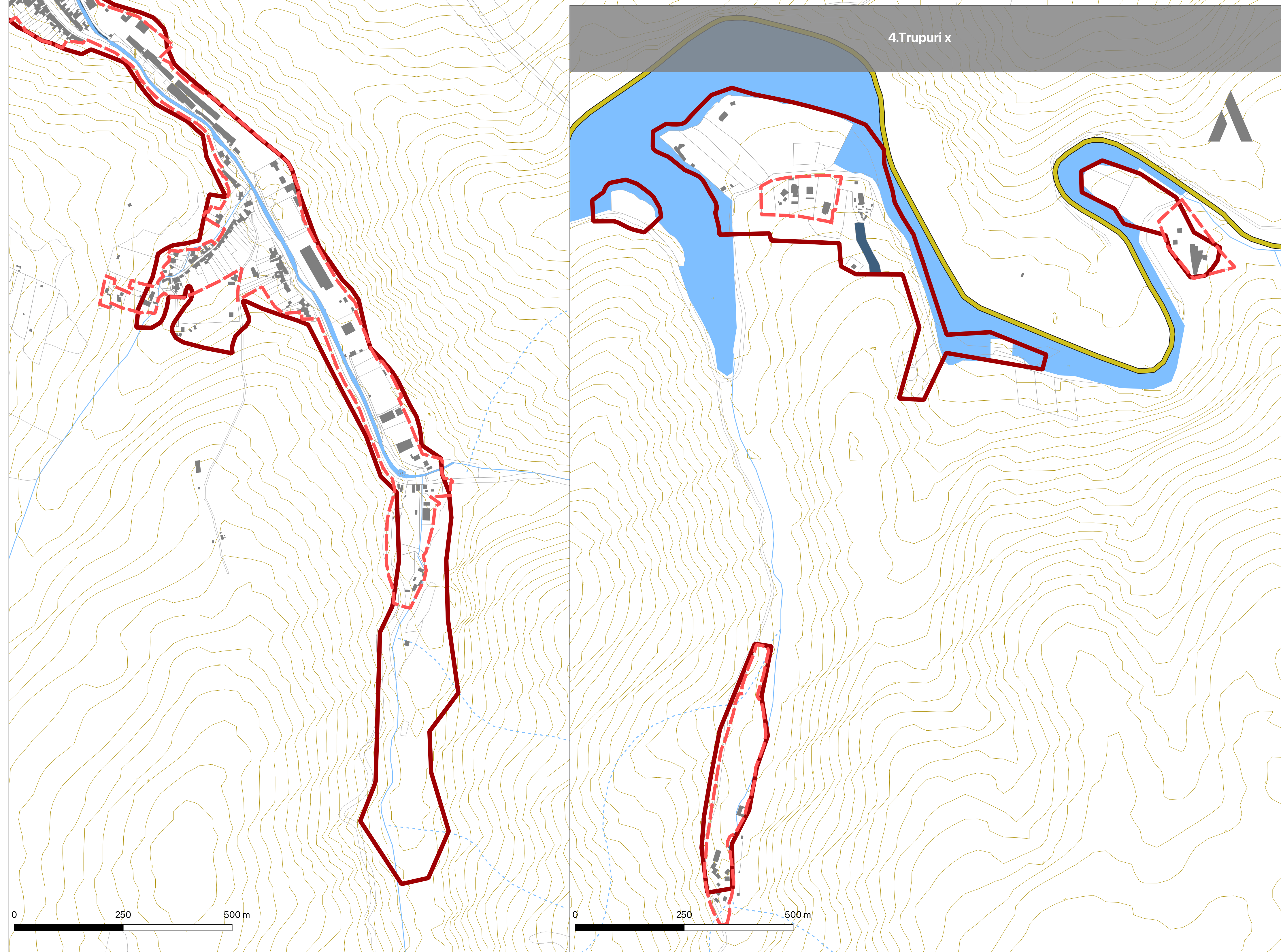
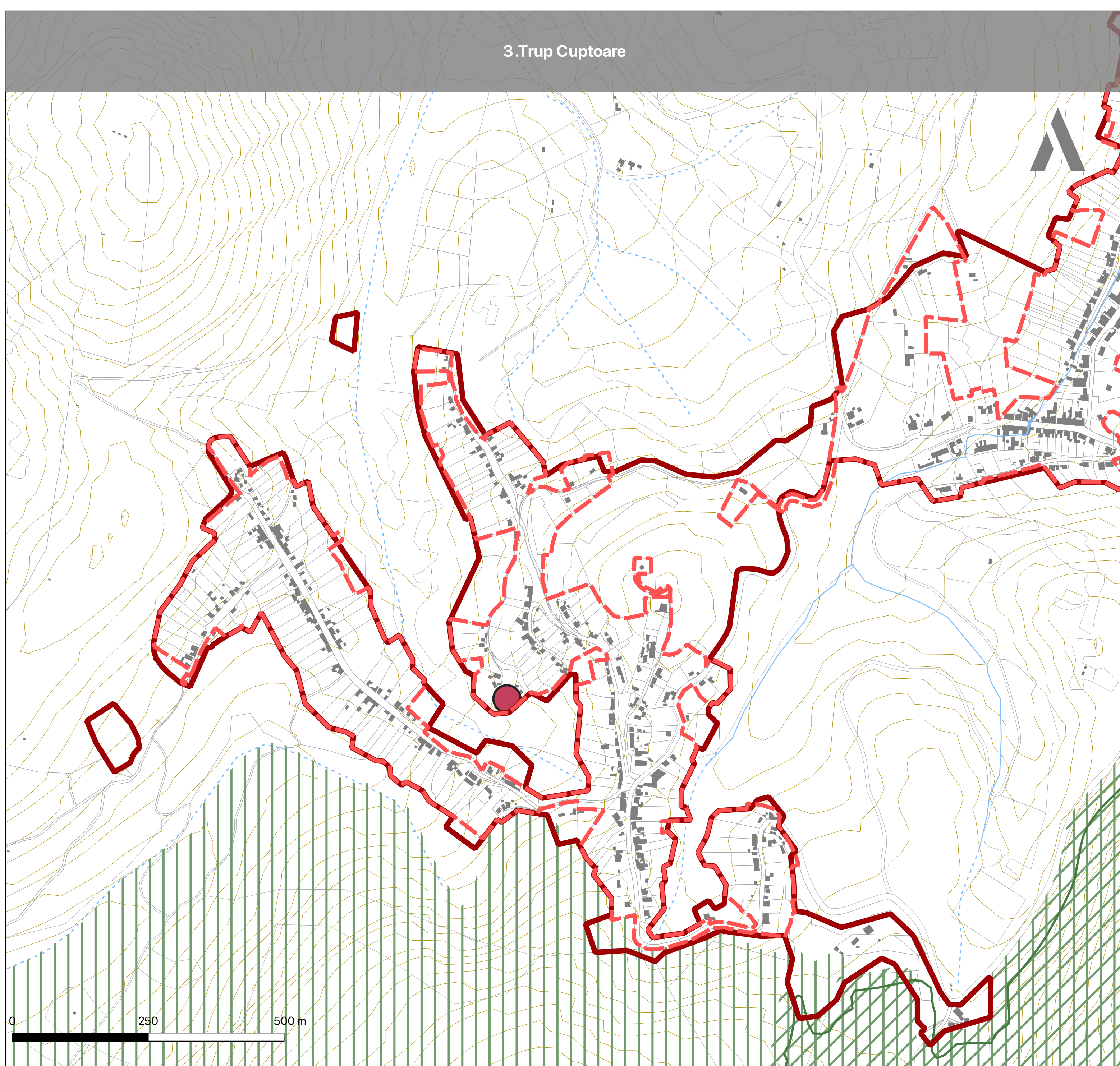
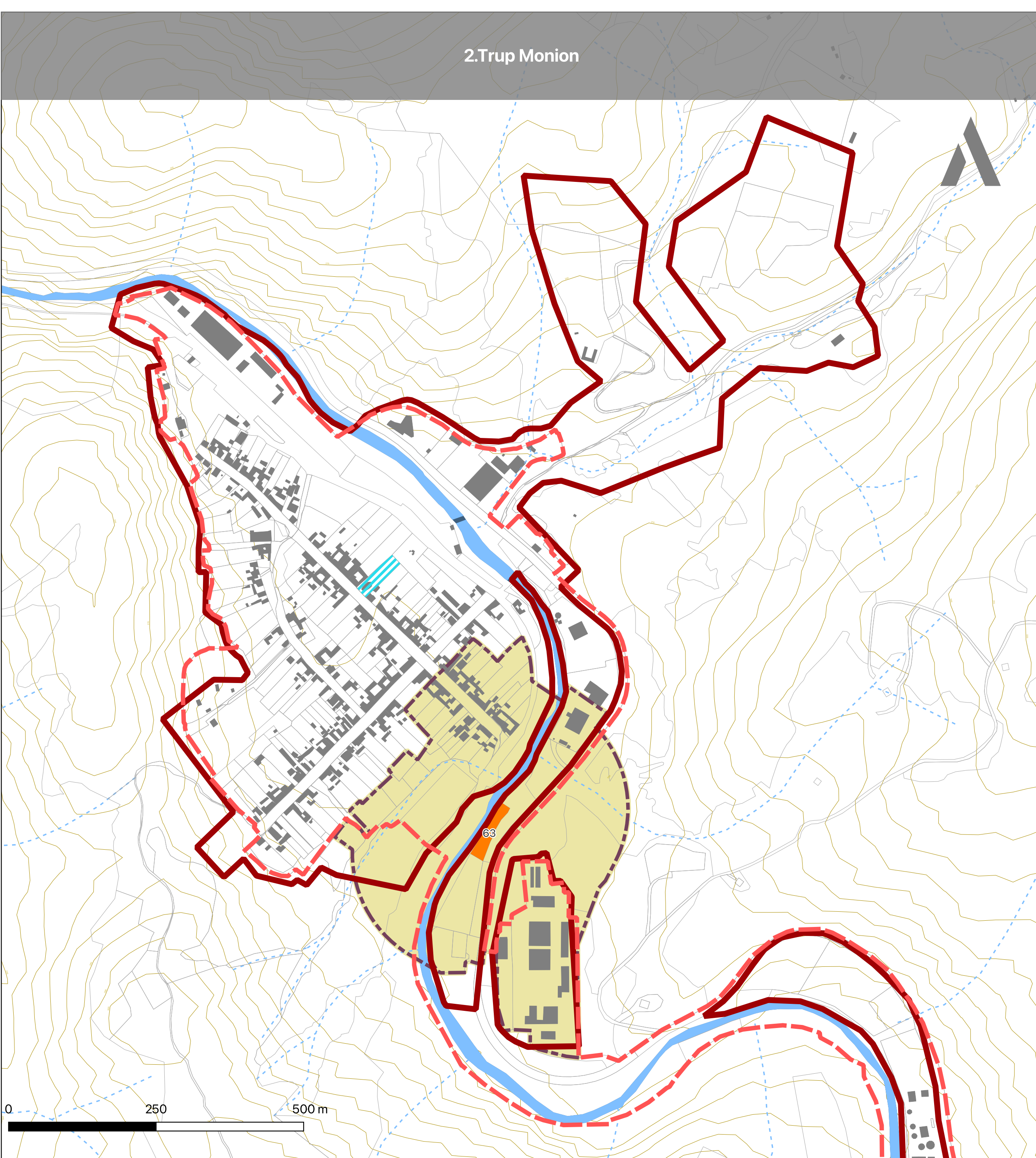
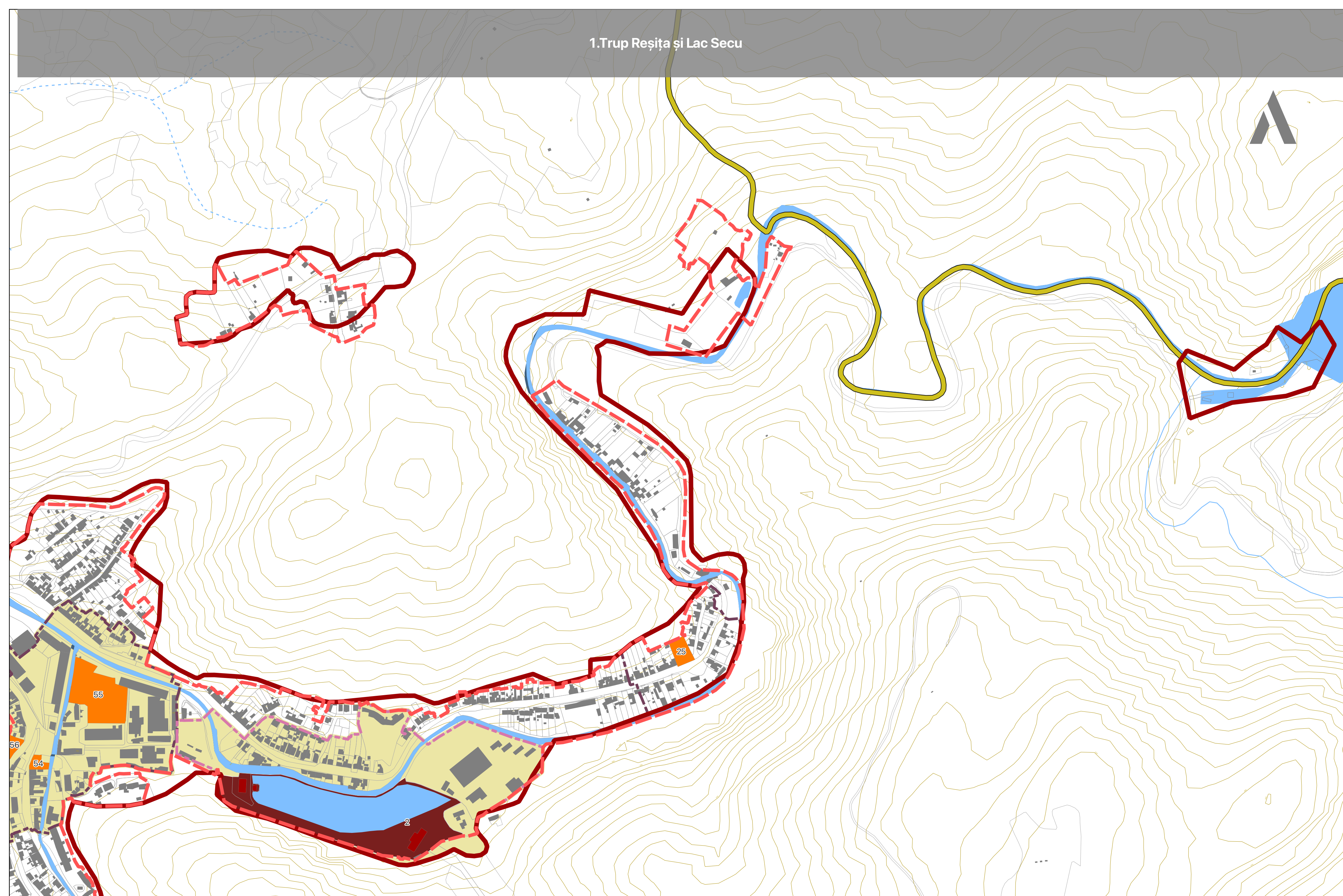




P.U.G.REȘIȚA

Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local al Municipiului Reșița, județul Caraș-Severin

Etapa II PUG Preliminar
Piese desenate

Planșa 6.3.3. Reglementari urbanistice - protecția patrimoniului construit și peisajului

Legendă

Limite

- Limita teritoriului administrativ al Municipiului Reșița
- Limita iterioriului intravilan existent c/OCPJ 2015
- Limita teritoriului intravilan propus

Plan de bază

- Parcelar intravilan și extravilan
- Fond construit
- Torenti nepermanenti
- Torenti permanenți
- Curbe de nivel principale (echidistanță - 10m)

Patrimoniul construit

- Monumente de arhitectură înscrise în LMI - grupa "A"
- Monumente de arhitectură înscrise în LMI - grupa "B"
- Monumente memoriale și funerare înscrise în LMI - grupa "B"
- Ansambluri urbane/ de arhitectură înscrise în LMI - grupa "A"
- Ansambluri urbane înscrise în LMI - grupa "B"
- Construcții cu valoare arhitectural-urbanistică, propuse spre protejare la nivel local
- Zone de protecție propuse pentru monumente istorice - grupa "A"
- Zone de protecție propuse pentru monumente istorice - grupa "B"
- Situri arheologice înscrise în RAN
- Limită ZCP (zone construite protejate) - propunere preliminară

Patrimoniul natural

- Parc național (RONPA0012 Parc Național Semenic - Cheile Carașului)

ROSCI: ROSPA

- Sit de importanță comunitară (ROSCIO226 Semenic - Cheile Carașului)
- Arie de protecție specială avifaunistică (ROSPA0086 Munți Semenic - Cheile Carașului)

Monumente istorice și situri arheologice înscrise în LMI

DENUMIRE	COD LMI	STAREA MI
2. Ansamblul hidroelectric „Grebla”	CS-II-a-A-10939	Degradat
4. Ansamblu tunel, pod și apeduct	CS-II-a-A-11198	-
9. Ansamblu de case tip pentru silvicultori	CS-II-a-B-10947	Medie
11. Uzina hidroelectrică „Grebla” (cu turbină originală Pelton - fabricație Ganz)	CS-II-m-A-10939.01	Degradată
12. Castelul de apă, în amonte (de uzina hidroelectrică „Grebla”)	CS-II-m-A-10939.02	Degradată
25. Azilul de bătrâni, azi Centrul de zi „Maria”	CS-II-m-B-10916	Bună
54. Cantina muncitorească Marginea, azi magazine și brutărie	CS-II-m-B-10945	Degradată
55. Distileria Iernului, azi clădire anexă	CS-II-m-B-10946	Degradată
56. Casă tip pentru silvicultori, azi locuințe	CS-II-m-B-10947.01	Medie
57. Casă tip pentru silvicultori, azi locuințe	CS-II-m-B-10947.02	Medie
60. Locuințe UDR, azi locuințe	CS-II-m-B-11108	-
61. Galeria „Erarials” Franz Joseph	CS-II-m-B-11196	Medie
62. Clădirea conducerii minei Secu	CS-II-m-B-11196	Medie
63. Moara lui Mustăciță (cu roată verticală)	CS-II-m-B-11131	Degradată
64. Cimitir	CS-IV-s-B-11251	-

Reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local al Municipiului Reșița, județul Caraș-Severin
Etapa II: Forma preliminară a Planului Urbanistic General al Municipiului Reșița

Contract nr. 49/253/ 20.07.2022 Data:

Beneficiar: Municipiul Reșița

Elaborator: SC Civitta Strategy&Consulting SA

Sef proiect complex:
dr.urb. Matei Radu Cochechi
Specialist urbanist atestat RUR, simbol D

Echipa de elaborare:
dr.urb. Ana Maria Petrescu
Specialist urbanist atestat RUR simbol D3
urb. Diana-Ioana Ristea
urb. Alina-Gabriela Dincă
geogr. Anamaria Palanici

Titlul planșei: Reglementari urbanistice - protecția patrimoniului construit și peisajului

Scara Planșei: 1:5.000

Numărul Planșei: 8.3